

## “Biznesi qiymətləndirilməsi” mövzusunda təlim-tədris proqramı

### Modul 1. Biznes və qiymətləndirmə metodları

- ❖ Biznesin dəyərinin konsepsiyası
- ❖ Beynəlxalq və Milli Standartda dəyər anlayışı
- ❖ Qiymətləndirmədə tətbiq edilən əsas prinsiplər
- ❖ Fəaliyyətdə olan müəssisənin və səhm kapitalının dəyəri anlayışı
- ❖ Qiymətləndirmə ardıcılığı
- ❖ Biznesin qiymətləndirməsində metod və yanaşmalar

Praktiki tapşırıqlar (Case Study)

### Modul 2. Məsrəf yanaşması

- ❖ Xalis aktiv metodu
- ❖ Likvid dəyəri metodu

Praktiki tapşırıqlar (Case Study)

### Modul 3. Gəlir yanaşması

- ❖ Pul axınının diskontlaşdırılması və kapitallaşdırılması
- ❖ diskontlaşdırılması və kapitallaşdırılması dərəcələri (методы кумулятивного построения (build-up) и CAPM – метод ценообразования на капитальные активы)
- ❖ Ümumi və xalis pul axınlarının hesablanması

Praktiki tapşırıqlar (Case Study)

- Xalis pul axınının (şəxsi və investisiya kapitalı) hesablanması
- $\beta$  (beta) əmsalı
- Kapitallaşma metodu ilə dəyərin hesabı
- Diskontlaşdırma metodu ilə dəyərin hesabı

Risklər: nəzəri və praktiki hesabat

### Modul 4. Bazar metodu

- ❖ Analoq şirkətlər metodu
- ❖ Əqdlərin müqayisəsi metodu
- ❖ Analoq şirkətlərin seçimində meyarlar. Multiplikatorların seçilməsi
- ❖ Nümunələr

### Modul 5. Mükafat və güzəştlər

- ❖ Dəyər bazası (nəzarət paketi, База стоимости (контрольный пакет, azlıq hissə)
- ❖ Nəzarətə görə mükafat
- ❖ Nəzarətin olmamasına görə güzəşt
- ❖ Likvidliyin olmamasına görə güzəşt

### Modul 6. Qiymətləndirmədə digər yanaşmalar

- ❖ Artıq mənfəət metodu, Olson metodu
- ❖ İqtisadi əlavə dəyər metodu (EVA – Economic Value Added)

Praktiki tapşırıqlar